



# Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Power-to-Gas-Anlage II“

Satzungen  
Zeichnerischer Teil M 1:500  
Bebauungsvorschriften  
Vorhaben- und Erschließungsplan VEP (Plant Engineering GmbH)  
gemeinsame Begründung  
Umweltbericht mit GOP (faktorgruen)  
Schalltechnisches Gutachten Anlagenlärm (Dr. Jans)  
Verkehrs- und Schalluntersuchung Verkehrslärm (Rapp AG)  
Gutachten zur Ermittlung des angemessenen Sicherheitsabstandes (TÜV Rheinland)  
Baugrunderkundung (RBS Wave)  
Brandschutzkonzept (IBB Grefrath)

Stand: 30.01.2024

Offenlage

gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB



**fsp**.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg  
Fon 0761/36875-0, [www.fsp-stadtplanung.de](http://www.fsp-stadtplanung.de)